

АДМИНИСТРАЦИЯ
СТАРОШАЙГОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

4 марта 2026

№133

с. Старое Шайгово

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 03.08.2018 №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Минэкономразвития от 10.10.2018 №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования установления публичного сервитута», рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Ростелеком» от 26.02.2026, и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), в рамках полномочий, предусмотренных ст.39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация Старошайговского муниципального района Республики Мордовия

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Ростелеком» (ИНН 7707049388, ОГРН 1027700198767, адрес: 115172, г.Москва, ул.Гончарная, д.30) в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта: «Установка АМС БС в Республике Мордовия Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)» в соответствии с п.1 ст.39.17 Земельного кодекса Российской Федерации, на срок 49 лет, общей площадью 25 кв.м., кадастровый номер земельного участка (при наличии), в отношении которого испрашивается публичный сервитут, и граница которого внесена в Единый государственный реестр недвижимости 13:18:0322001, по адресу: Республика Мордовия, Старошайговский муниципальный район, село Старая Федоровка.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

3. Публичное акционерное общество «Ростелеком»:

3.1. Имеет право и несет обязанности, предусмотренные ст.39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

3.2. Обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

3.3. Вправе заключить с правообладателями земельного участка соглашение об осуществлении публичного сервитута в соответствии с п.6 ст.3.6 Федерального

закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

3.4.Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

4. Управлению земельных и имущественных отношений администрации Старошайговского муниципального района Республики Мордовия в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Разместить настоящее постановление с приложением границ публичного сервитута на официальном сайте администрации Старошайговского муниципального района Республики Мордовия.

4.2. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия копию настоящего постановления с приложением границ публичного сервитута.

4.3. Направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ним, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Старошайговского муниципального района Республики Мордовия Ерусланкина Николая Николаевича.

Глава Старошайговского муниципального района
Республики Мордовия



Г.А.Мухин

Приложение
к Постановлению
администрации Старошайговского муниципального района

№133 от 4 марта 2026 г.

Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане
территории

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Антенно-мачтовые сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	431562, Республика Мордовия, Старошайговский район, село Старая Федоровка.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$25 \pm 2 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 13:18:0322001 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация Старошайговского района Республики Мордовия Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), Публичный сервитут устанавливается для использования земель и земельных участков в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» на срок 49 (сорок девять) лет с кадастровым номером 13:18:0322001, расположенного по адресу: Республика Мордовия, Старошайговский, с. Старая Федоровка Лицо в пользу которого устанавливается публичный сервитут - публичное акционерное общество "Ростелеком" (ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388). Почтовый адрес: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр 1. Контактный телефон/факс: +7 (499) 999-82-83 / +7 (499) 999-82-22. Электронная почта: rostelecom@rt.ru Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 (сорок девять) лет Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Публичное акционерное общество "Ростелеком" (ИНН: 7707049388, ОГРН: 1027700198767, адрес эл. почты: rostelecom@rt.ru).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-13, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	425 912,34	1 263 222,82	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
2	425 907,64	1 263 224,52	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
3	425 905,94	1 263 219,81	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
4	425 910,64	1 263 218,11	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
1	425 912,34	1 263 222,82	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-13, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

20



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

-
- 13:20:0414005 - Обозначение кадастрового квартала
- 13:20:0414005/127 - Обозначение и кадастровый номер существующего земельного участка
- - Существующие границы земельных участков
- - Существующая часть границы ЗОУИТ (территориальной зоны)
- - Существующая часть границы публичного сервитута
- - Проектные границы публичного сервитута
- - Характерная точка границы публичного сервитута